

OHJE**YKSITYISTIEN TIEKUNNAN PERUSTAMINEN**

Yksityistiet voidaan jakaa hallinnollisesti kolmeen ryhmään. Kiinteistön oma tie on yhden kiinteistön alueella oleva kiinteistön omistajan käytössä oleva tie. Sopimustieksi kutsutaan tietä, jonka käyttämisestä on sovittu maanomistajien kesken joko suullisesti tai kirjallisesti. Toimitustie on viranomaisen perustama yksityistie, johon muillakin kuin maanomistajalla on pysyvä tieoikeus. Tieoikeus perustetaan viranomaisen tekemässä yksityistietoimituksessa. Yksityistielaki koskee pääasiassa ainoastaan toimitusteitä.

Tiekunta perustetaan järjestäytymättömälle yksityistielle yksityistielain mukaisesti. Sopimusteiden osalta tiekunta voidaan perustaa yksityistietoimituksessa. Toimitusteiden osalta tiekunta voidaan perustaa yksityistietoimituksen lisäksi myös osakkaiden itse pitämässä perustamiskokouksessa. Samalla periaatteella voidaan aktivoida myös tiekunnat, jotka eivät ole toimineet aktiivisesti. Tieoikeudet sekä mahdollisen tiekunnan tiedot voi selvittää tarvittaessa Maanmittauslaitoksen asiakaspalvelusta.

Tiekunnan kokoukseen kutsutaan kirjallisesti kaikki osakkaat. Koollekutsujana voi toimia kuka tahansa tieosakkaista. Perustamiskokouksessa päätetään tiekunnan nimi, toimielin sekä tarvittaessa tiekunnan säännöt ja mahdollisen tiekunnan pankkitilin avaaminen. Tiekunnan toimielin on ikään kuin tiekunnan hallitus, joka huolehtii yksityistien juoksevista asioista. Toimielimenä voi toimia tiekunnan valitsema toimitsijamies tai useampijäseninen hoitokunta. Tieyksiköinti on suositeltavaa hyväksyä heti perustamiskokouksessa, sillä seuraavassa kokouksessa päätöksenteko tapahtuu tieyksiköiden perusteella.

Tiekunta syntyy lopullisesti vasta, kun sen lainvoimaisesta perustamisesta on tehty merkintä Maanmittauslaitoksen kiinteistötietojärjestelmään eli yksityistierekisteriin. Tiekunnan perustavan kokouksen jälkeen Maanmittauslaitokselle toimitetaan kopio tiekunnan kokouspöytäkirjasta sekä kartta tiekunnan tien ulottuvuudesta. Tiedot voidaan ilmoittaa Maanmittauslaitokselle sähköisesti osoitteessa: https://www.maanmittauslaitos.fi/lomakkeet/tiekunnan_paatos

Tiekuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot tulee olla ajan tasalla yksityistierekisterin lisäksi myös tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä, Digiroadissa. Tiekunnan tulee ensisijaisesti toimittaa Digiroadiin tiedot ajoneuvokohtaisista rajoituksista (painorajoitukset, ajokiellot (esim. moottoriajoneuvolla ajo kielletty), sekä liikennemerkkien mahdolliset lisäkilvet (tontille ajo sallittu jne.)). Ajantasainen ohje tietojen lähettämisestä Digiroadiin löytyy internetosoitteesta www.vayla.fi/yksityistiet.

LISÄTIETOJA

MAANMITTAUSLAITOS
Asiakaspalvelu / Rovaniemi
Hallituskatu 5C
029 530 1110 (valtakunnallinen)
asiakaspalvelu@maanmittauslaitos.fi